

## ZO - RVC Nitra pre Vás pripravilo seminár:

# Vzťahy obce a urbáru (pozemkového spoločenstva). Postavenie a úlohy obce v priebehu pozemkových úprav

### Cieľová skupina:

- OcÚ / MsÚ

Termín školenia: **12. 11. 2019 (utorok)**

Miesto školenia: **veľká zasadačka MsÚ Nitra, 1. poschodie, Štefánikova 60, 950 06 Nitra**

prezentácia účastníkov: **od 8:00 hod.**

začiatok seminára: **9:00 hod.**

koniec: cca **13:30 hod.**

Lektor: JUDr. Marek Maslák, PhD.

### Program:

#### **Vzťahy obce a urbáru (pozemkového spoločenstva)**

- 1) Podstata a základné (charakteristické) znaky pozemkových spoločenstiev
- 2) Pojem spoločnej nehnuteľnosti a jej zápis v katastri nehnuteľností
- 3) Obec ako člen pozemkového spoločenstva
- 4) Starosta ako člen orgánu pozemkového spoločenstva
- 5) Zmluvné vzťahy medzi obcou a pozemkovým spoločenstvom (nájom, vecné bremeno, predaj):
  - a) na čo si treba dať pozor pri uzatváraní zmlúv s pozemkovým spoločenstvom,
  - b) aké zmluvy a za akých podmienok možno uzatvárať s pozemkovým spoločenstvom,
  - c) kto je stranou zmluvy (spoločenstvo alebo jednotliví urbárnici?),
  - d) kto môže konať v mene pozemkového spoločenstva,
  - e) kedy je potrebné rozhodnutie valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva na uzavretie zmluvy.

#### **Postavenie a úlohy obce v priebehu pozemkových úprav (komasácia, scel'ovanie pozemkov)**

- 1) Rozdrobenosť vlastníctva na Slovensku
- 2) Dôvody pozemkových úprav, jednoduché a komplexné pozemkové úpravy, priebeh pozemkových úprav
- 3) Obec ako účastník pozemkových úprav, náklady obce v súvislosti s pozemkovými úpravami
- 4) Prerokovanie otázok v súvislosti s pozemkovými úpravami – postavenie obce
- 5) Scel'ovanie pozemkov pod osídleniami marginalizovaných skupín
- 6) Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na VÚC a obce (zákon č. 66/2009 Z. z.), vrátane zápisu zákonného vecného bremena a otázky náhrady zaň, rozobratie v súčasnosti pripravovanej novely

## Poplatok za veľký seminár:

<b>Člen ZO – RVC Nitra:</b>	<b>0 € / osoba</b>
<b>Nečlen:</b>	<b>32 € / osoba</b>

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Poplatok vraciame iba v prípade zrušenia seminára. Vyhradzuje si právo na zmenu termínu, miesta konania resp. zrušenie seminára z organizačných dôvodov. V zmysle ochrany autorských práv a ochrany osobnosti nie je možné zo seminára realizovať obrazové a zvukové záznamy.

Na seminári nepodávame občerstvenie.

**V cene seminára pre nečlena je zahrnuté:** honorár lektora, materiál v tlačenej podobe a režijné náklady.

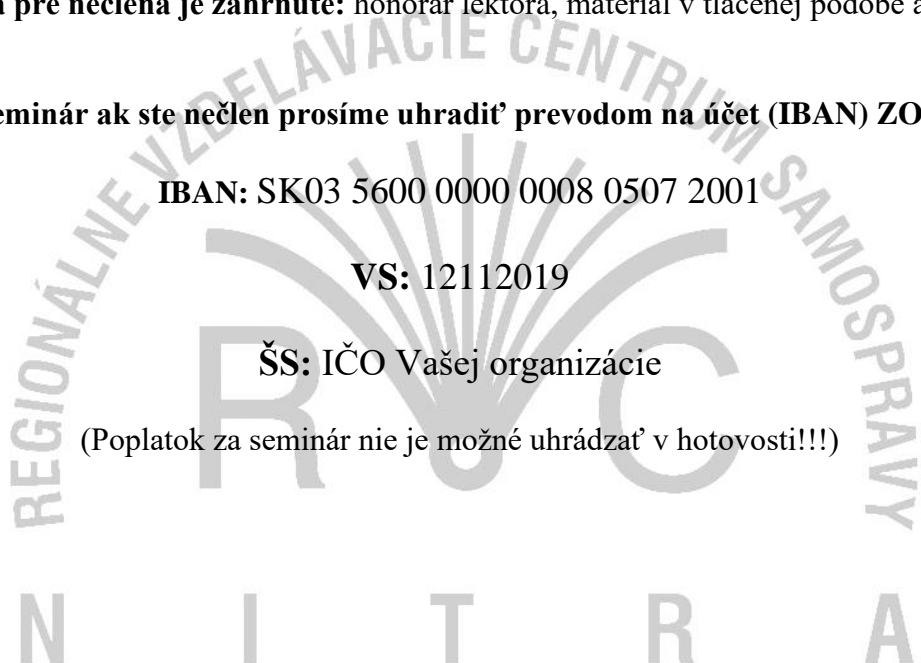
**Poplatok za seminár ak ste nečlen prosíme uhradiť prevodom na účet (IBAN) ZO - RVC Nitra:**

**IBAN: SK03 5600 0000 0008 0507 2001**

**VS: 12112019**

**ŠS: IČO Vašej organizácie**

(Poplatok za seminár nie je možné uhrádzať v hotovosti!!!)



Táto pozvánka je dokladom o úhrade poplatku a má platnosť faktúry.  
Združenie obcí - regionálne vzdelávacie centrum samosprávy v Nitre nie je platcom DPH.

