

Vás pozýva na seminár

RVC MI 2020/24

OHLASOVANIE drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác obci ***videoseminár***

Cieľová skupina: starostovia, zamestnanci obcí/ miest a spoločných stavebných úradov, ktorí majú na starosti agendu drobných stavieb, poslanci.

ORGANIZAČNÉ POKYNY:

Dátum konania: **3. - 10. august 2020**

Miesto konania **videoseminár**

Lektorka:

Prezencia: **JUDr. Helena Spišiaková**

ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

pre členov RVC MI: **30,- € / účastník**

pre nečlenov RVC MI: **45,- € / účastník**

IBAN: SK38 5600 0000 0043 5156 5001

SWIFT (BIC) kód banky: KOMASK2X

VS: 22060308

PROGRAM:

Stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v zmysle § 117 ods. 2 umožnil obciam zriaďovanie tzv. spoločných obecných úradov na účely vykonávania agendy na úseku územného konania a stavebného poriadku v rámci preneseného výkonu štátnej správy.

Obce však na tieto spoločné stavebné úrady väčšinou preniesli len agendu týkajúcu sa takých stavieb, na ktorých realizáciu je potrebné územné rozhodnutie, stavebné povolenie a následne kolaudačné rozhodnutie. Obce si v týchto prípadoch **ponechali agendu** takých stavieb, na ktoré **postačuje ohlásenie**.

Seminár podrobne objasňuje, ktoré **drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce** je možné uskutočniť na základe ohlásenia stavebnému úradu v zmysle § 55 ods. 2 stavebného zákona. Ďalej podrobne zaoberá aj tým, aké náležitosti sú k ohláseniu potrebné a aké náležitosti má obsahovať **písomné oznámenie stavebného úradu (obce)**, že proti uskutočneniu drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác nemá námietky.

Na konkrétnych prípadoch je vysvetlené, kedy je vhodné, aby stavebný úrad určil, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.

OBSAH:

- 1. STAVBA (definícia stavby, členenie stavieb, požiadavky na stavby)**
 - 1.1. Povoľovanie stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác
 - 1.2. Drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce podliehajúce ohláseniu
- 2. OHLÁSENIE drobnej stavby, stavebnej úpravy a udržiavacích prác**
 - 2.1. Náležitosti ohlásenia
 - 2.2. Postup stavebného úradu pri ohlásení
- 3. Preskúmanie postupu stavebného úradu pri ohlásení**
 - 3.1. Konanie o proteste prokurátora
 - 3.2. Upozornenie prokurátora
 - 3.3. Správna žaloba podľa Správneho súdneho poriadku
- 4. Zisťovanie neohlásených stavieb - štátny stavebný dohľad**
- 5. Postup stavebného úradu pri nelegálnych stavbách** (uskutočnených bez povolenia alebo ohlásenia)
 - 5.1. Overenie pasportu drobnej stavby
 - 5.2. Konanie o dodatočnom povolení stavby
 - 5.3. Stavba na cudzom pozemku
 - 5.4. Konanie o odstránení nelegálnej stavby
 - 5.5. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb na základe ohlásenia
- 6. Sankcie za neohlásené stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce**
 - 6.1. Priestupky
 - 6.2. Správne delikty

Seminár je určený

- **zamestnancom obecných úradov**, ktorí majú v náplni práce **ohlasovanie** drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác (najmä z malých obcí)
- starostom obcí
- členom komisie obecného zastupiteľstva, ktorá má v náplni stavebnú činnosť

K téme obdržia účastníci písomný materiál a tiež VZORY správnych aktov vydávaných obcami ako stavebnými úradmi pri ohlásení.

Uzávierka prihlášok: 9. 8. 2020

Upozornenie: po termíne uzávierky už nebude možné si tento videoseminár objednať.

- Prihlasovať sa môžete cez www.rvcvyhod.sk. Pri prihlasovaní uvádzajte správnu e-mailovú adresu účastníka, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom **vopred na účet RVC Michalovce**.
- Platby kontrolujeme a všetkým, ktorí si videoseminár objednali a vložné uhradili, zašleme link, heslo a pracovné materiály k semináru.
- Po tomto termíne už nebude možné si videoseminár objednať.
- Počas celej doby zverejnenia (3.-10.8.2020) si video budete môcť kedykoľvek opakovane prezerať.
- Video si nebude možné stiahnuť.

V zmysle ochrany autorských práv nie je možné z videa realizovať obrazové a zvukové záznamy a ďalej šíriť video a materiál v elektronickej podobe osobám, ktoré nie sú riadne prihlásené na seminár.

Vo vložnom je zahrnuté: poplatok za vyhotovenie a uloženie video seminára, honorár lektora, organizačné náklady.

Táto pozvánka slúži ako účtovný doklad. Identifikačné údaje RVC Michalovce: IČO: 35532882, DIČ: 2021010420

Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade vložného a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. RVC Michalovce nie je platcom DPH.

Citát:

„Dva najdôležitejšie dni vo vašom živote sú deň, kedy ste sa narodili a deň, kedy zistíte prečo.“

Mark Twain

So srdečným pozvaním

JUDr. Gabriela Štefanová, RVC Michalovce

Táto písomná prihláška slúži pre vašu potrebu, ako účtovný doklad k úhrade vložného. Nepoužívajte ju na prihlasovanie sa mailom/poštou, prosíme vás o elektronické prihlasovanie sa.

Závazná prihláška na seminár**OHLASOVANIE** drobných stavieb,
stavebných úprav a udržiavacích prác obci
videoseminárktorý bude sprístupnený v dňoch **3. 8. – 10. 8. 2020**

Prihlasujte sa cez našu webovú stránku www.rvcvychod.sk. Po vyplnení prihlášky vám na vami zadanú e-mailovú adresu príde potvrdenie o prihlásení. Po úhrade poplatku vám zašleme link na video a heslo.

Uzávierka prihlášok: 9. 8. 2020**Upozornenie:** po termíne uzávierky už nebude možné si tento videoseminár objednať.

Obec / mesto / mestská časť/ iná inštitúcia

IČO:

Telefón, e-mail:

Meno priezvisko, titul účastníka/ účastníkov:

1.	
2.	
3.	

POTVRDENIE O ZAPLATENÍ

Potvrdzujeme, že sme dňa

uhradili z nášho účtu

čiasťku

€

pre (koľkých)

účastníkov seminára v prospech účtu Prima banka,

IBAN: SK38 5600 0000 0043 5156 5001

VS: **22060308** KS: **0308** ŠS: **IČO organizácie**

V

, dňa

.....
pečiatka a podpis